

## DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE

N°	UTOE	DISPONIBILITA'		ALLOGGI				POTENZIALITA'
		ATTUALE	SU AREE ESPANSIONE INEDIFICATE	PROGETTO DI PIANO STRUTTURALE	TOTALE	ALLOGGI A+B+E	ABITANTI	
		A	B	C	D	E	F	
1	S.POLO	315	(5) + 21	1	18	19	360	850
2	STRADA IN CHIANTI	700	(5) + 41	24	11	35	781	1950
3	FERRONE	100	20	-	6	6	126	300
4	POGGIO ALLA CROCE	40	-	-	-	-	40	100
5	CHIOCCHIO	200	\ 24	12	2	14	238	560
6	PASSO DEI PECORAI	140	9	-	-	0	149	360
7	LA PANCA	20	-	-	-	0	20	50
8	GRETI	120	-	-	-	0	120	300
9	DUDDA	30	-	-	-	0	30	70
10	GREVE IN CHIANTI	1250	(10) + 40	36	26	62	1362	3360
11	LUCOLENA	100	14	-	-	0	114	280
12	PANZANO	500	35	8	-	8	543	1340
	TOTALE UTOE	3515*	(20) + 204	81	63	144	3883	9520
	CINTOIA			8	\	8	8	20
	SPEDALUZZO			8	\	8	8	20
	TOTALE TERR. APERTO	1376					1376	3396
	TOTALE GENERALE	4891	224			160	5275	12956

ALLOGGI PREVISTI

384

() ALLOGGI IN COSTRUZIONE

\* COMPRESI I 300 ALLOGGI NON OCCUPATI, DA UTILIZZARE IN FUTURO (VEDI RELAZIONE PAG.24)

OK

tab. 2

**DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE  
AE-AREE DI ESPANSIONE INEDIFICATE**

N°	UTOE	N° AE	VIATOPONIMO	CONVENZIONE	PREVISIONE ALLOGGI *
1	S.POLO	1	IL NOCCIOLO	SI	21
2	STRADA IN CHIANTI	2	SCOPETO	NO	26
		3	VIA MAZZINI	NO	15
3	FERRONE	4	CASALONE	NO	20
4	POGGIO ALLA CROCE	\	\	\	\
5	CHIOCCHIO	5	VIA DI PALAIA	NO	16
		6	VIA MUGNANA	NO	8
6	PASSO DEI PECORAI	7	LA FORNACE	NO	9
7	LA PANCA	\	\	\	\
8	GRETI	\	\	\	\
9	DUDDA	\	\	\	\
10	GREVE IN CHIANTI	8	VIA SAMMINIATELLI	NO	8
		9	VIA MARIO ROSSI	NO	32
11	LUCOLENA	10	CICALI	SI	14
12	PANZANO	11	FELCIANO	SI	35
<b>TOTALE</b>					<b>204</b>

\* NELLE AE NON ASSOGGETTATE A PIANI ATTUATIVI CONVENZIONATI, I VOLUMI MEDI PER ALLOGGIO I PREVISIONE DEL P.S. SONO COMPUTATI IN MC. 400, COMPRESI GLI ACCESSORI.

QNS

tab. 3

**DIMENSIONAMENTO PRODUTTIVO  
 AE-AREE DI ESPANSIONE INEDIFICATE**

N°	UTOE	N° AEP	VIATOPONIMO	CONVENZIONE	PREVISIONE INSEDIAMENTI
1	S.POLO	1	PERETOLA	SI	MQ. 6.200
2	STRADA IN CHIANTI	2	CAPPELLINA	SI	MQ. 800
3	FERRONE	3	MELAMEZZA	NO	MQ. 8000
4	POGGIO ALLA CROCE	1	1	1	1
5	CHIOCCHIO	1	1	1	1
6	PASSO DEI PECORAI	1	1	1	1
7	LA PANCA	1	1	1	1
8	GRETI	1	1	1	1
9	DUDDA	1	1	1	1
10	GREVE IN CHIANTI	4	TIRASSEGNO	NO	MQ. 400
11	LUCOLENA	1	1	1	1
12	PANZANO	1	1	1	1
	POLO PROD. MELETO MELETO 2		PIAN DI MELETO PIAN DI MELETO	SI NO	MQ. 11.000 MQ. 5.000
TOTALE					MQ. 31.400

*Ra.*

*QW*

tab. a

**SCUOLA**

VERIFICA DEI RAPPORTI FRA GLI SPAZI DESTINATI AGLI INSEDIAMENTI  
RESIDENZIALI E LE AREE PER L'ISTRUZIONE (D.M. 2 APRILE 1968)

SEDI	TERRITORIO GRAVITANTE	AB.	ASILO-SCUOLA MATERNA		SCUOLA ELEMENTARE		MEDIA				
			STIMA** POP. SCOLAST.	STANDARD MQ. FABBISOGNO ESISTENTE	STIMA** POP. SCOLAST.	STANDARD MQ. FABBISOGNO ESISTENTE	STIMA* POP. SCOLAST.	STANDARD MQ. FABBISOGNO ESISTENTE			
S. POLO	UTOE S. POLO	850									
	UTOE POGGIO ALLA CROCE	100									
	SUB-SISTEMA S. POLO	370									
	AREE TERR. APERTO N°3-4-5		40	1320	2330	66	2640	2440	40	190	
	TOTALE	1320									
STRADA	UTOE STRADA	1950									
	UTOE CHIOCCIO	560									
	UTOE FERRONE	300									
	SUB-SISTEMA STRADA	680									
	AREE TERR. APERTO N°1-2-6	60									
	SUB-SISTEMA PONETA	330									
	SUB-SISTEMA MUGNANA	330									
	TOTALE	3880	116	3880	4840	194	7760	2880	116	5620	
	GREVE	UTOE GREVE	3360								
		UTOE PASSO	360								
UTOE GRETI		300									
UTOE LA PANCA		50									
UTOE DUDDA		70									
UTOE LUCOLENA		280									
PANZANO	SUB-SISTEMA GREVE	750									
	AREE TERR. APERTO N°7-8-9	200									
	CINTOIA	200									
	LAMOLE	326									
	SISTEMA DI ALTA COLLINA	270									
	TOTALE	5216	180	5966	1840	300	11932	2000	180	8949	
GREVE	UTOE PANZANO	1340									
	SUB-SISTEMA PANZANO	450									
	SUB-SISTEMA PESA	1340									
	TOTALE	1340	54	1790	1680 (50%)	90	3580	1680 (50%)	54	2865	
	TOTALE	12956							390	MQ. 19434	
										MQ. 5560	

\* CORRISPONDENTE AL 3% DELLA POPOLAZIONE

\*\* " " 5% " " " "

*QNS*

tab. b

### ATTREZZATURE

VERIFICA DEI RAPPORTI FRA GLI SPAZI DESTINATI AGLI INSEDIAMENTI  
RESIDENZIALI E LE AREE PER LE ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE ( M.Q. 2/A.B. - D.M. 2 APRILE 1968)

	UTOE	POTENZIALITA' ABITANTI	STANDARD	
			FABBISOGNO	ESISTENTE
1	S.POLO	850	1700	5125
2	STRADA IN CHIANTI	1950	3900	6015
3	FERRONE	300	600	980
4	POGGIO ALLA CROCE	100	200	0
5	CHIOCCCHIO	560	1120	1653
6	PASSO DEI PECORAI	360	720	5126
7	LA PANCA	50	100	460
8	GRETI	300	600	690
9	DUDDA	70	140	500
10	GREVE IN CHIANTI	3360	6720	17620
11	LUCOLENA	280	560	3840
12	PANZANO	1340	2680	2792
TOTALI UTOE		9520	19040	44801

Ken

QNS

tab. c

VERDE

VERIFICA DEI RAPPORTI FRA GLI SPAZI DESTINATI AGLI INSEDIAMENTI  
RESIDENZIALI E LE AREE PER LE ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (MQ.9/AB. - D.M. 2 APRILE 1968)

	UTOE	POTENZIALITA' ABITANTI	STANDARDS	
			FABBISOGNO	ESISTENTE
1	S.POLO	850	7650	14385
2	STRADA IN CHIANTI	1950	17550	42175
3	FERRONE	300	2700	11000
4	POGGIO ALLA CROCE	100	900	1000
5	CHIOCCHIO	560	5040	6000
6	PASSO DEI PECORAI	360	3240	4760
7	LA PANCA	50	450	300
8	GRETI	300	2700	1750
9	DUDDA	70	63	0
10	GREVE IN CHIANTI	3360	30240	76610
11	LUCOLENA	280	2520	560
12	PANZANO	1340	12060	35296
TOTALI UTOE		9520	85680	193836

GR

tab. d

**PARCHEGGI**

VERIFICA DEI RAPPORTI FRA GLI SPAZI DESTINATI AGLI INSEDIAMENTI  
RESIDENZIALI E LE AREE PER LE ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE ( MQ. 2,5/AB. - D.M. 2 APRILE 1968)

	UTOE	POTENZIALITA' ABITANTI	STANDARDS	
			FABBISOGNO	ESISTENTE
1	S.POLO	850	2125	2239
2	STRADA IN CHIANTI	1950	4875	5005
3	FERRONE	300	750	1346
4	POGGIO ALLA CROCE	100	250	280
5	CHIOCCIO	560	1400	950
6	PASSO DEI PECORAI	360	900	700
7	LA PANCA	50	125	0
8	GRETI	300	750	600
9	DUDDA	70	175	0
10	GREVE IN CHIANTI	3360	8400	11667
11	LUCOLENA	280	700	0
12	PANZANO	1340	3350	3595
TOTALI UTOE		9520	23800	26382

DS