



## DIRITTI DI SEGRETERIA EDILIZIA

Come da D.G.C. 26 del 08/02/2018

### Riproduzione per il rilascio di copie di atti amministrativi e tecnici

| Descrizione   | Importo |
|---|---------|
| Copie A4- per ciascuna pagine riprodotta (facciata) | € 0,20  |
| Copia A3 per ciascuna pagine riprodotta (facciata)  | € 0,30  |

### Copie di Atti tecnici:estratti, progetti e documentazione tecnica

|   |  |
|---|--|
| Rimborso spese per la ricerca di buste relative ad istanze per ogni busta | € 10,00/cad  |
| Con CD o supporto analogo o invio per wetransfer                          | € 12,00  |
| Procedure di urgenza  | € 20,00 di maggiorazione alle suddette tariffe ordinarie |

Nota. Il pagamento dei diritti per accesso agli atti, da stabilirsi in sede di visura, dovrà avvenire in ufficio tramite pagamento elettronico (POS) oppure tramite Tesoreria comunale.

### Diritti di segreteria SUE – Sportello unico edilizia

| Descrizione   | Importo   |
|---|---|
| <b>PERMESSI DI COSTRUIRE</b> escluso opere di cui all'art. 134 comma 1 lettera c) della L.R. 65/2014  | Fino a 100 mc. <b>€ 150,00</b>                              |
|   | Da 101 a 500 mc. <b>€ 300,00</b>                            |
|   | Superiore a 500 mc. <b>€ 500,00</b>                         |
| <b>PERMESSI DI COSTRUIRE</b> per interventi per i quali la normativa vigente prevede indagini geologico-geotecniche, escluso opere di cui all'art. 134 comma 1 lettera c) della L.R. 65/2014  | Fino a 100 mc. <b>€ 200,00</b>                              |
|   | Da 101 a 500 mc. <b>€ 350,00</b>                            |
|   | Superiore a 500 mc. <b>€ 550,00</b>                         |
| <b>PERMESSI DI COSTRUIRE</b> per opere di urbanizzazione di cui all'art. 134 comma 1 lettera c) della L.R. 65/2014 realizzate da soggetti diversi dal Comune il cui valore è garantito da polizza fidejussoria:   | Valore Polizza<br>Fino € 50.000: <b>€ 150,00</b>            |
|   | Valore Polizza<br>da € 50.001 a € 150.000: <b>€ 200,00</b>  |
|   | Valore Polizza<br>da € 150.001 a € 250.000: <b>€ 250,00</b> |
|   | Valore Polizza<br>da € 250.001 a € 400.000: <b>€ 400,00</b> |
|   | Valore Polizza<br>Superiore a € 400.000 : <b>€ 500,00</b>   |
| <b>PERMESSI DI COSTRUIRE</b> per interventi per i quali la normativa vigente prevede indagini geologico-geotecniche, per opere di urbanizzazione di cui all'art. 134 comma 1 lettera c) della L.R. 65/2014 realizzate da soggetti diversi dal Comune il | Valore Polizza<br>Fino € 50.000: <b>€ 200,00</b>            |
|   | Valore Polizza<br>da € 50.001 a € 150.000: <b>€ 250,00</b>  |

|  |  |
|--|--|
| cui valore è garantito da polizza fidejussoria:  | Valore Polizza<br>da € 150.001 a € 250.000: € 300,00   |
|  | Valore Polizza<br>da € 250.001 a € 400.000: € 450,00   |
|  | Valore Polizza<br>Superiore a € 400.000 : € 550,00   |
| <b>S.C.I.A.</b> relative ad interventi di cui alla L.R. 65/2014 art. 135 comma 1 lett. a) c) d) e comma 2 lettera b)                                       | € 120,00   |
| <b>S.C.I.A.</b> relative ad interventi di cui alla L.R. 65/2014 art.135 comma 1 lett. b) e) e comma 2 lettera c) d) e) f) g) h) i)                         | € 150,00   |
| <b>S.C.I.A.</b> per interventi per i quali la normativa vigente prevede indagini geologico-geotecniche art.135 comma 1 lett. a) c) d) e comma 2 lettera b) | € 200,00   |
| <b>S.C.I.A. sostitutiva del permesso di costruire</b> art.134 comma 1 lett. g) e h) di cui alla L.R. 65/2014   | € 250,00   |
| <b>S.C.I.A.</b> relative ad interventi di cui alla L.R. 65/2014 art. 135, comma 2, lettera a)  | gratuito   |
| <b>COMUNICAZIONE ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA</b> art.136 comma 2 lett. a) e g) di cui alla L.R. 65/2014  | € 50,00  |
| <b>COMUNICAZIONE PREVENTIVA DI INIZIO LAVORI</b> art.17 comma 3 bis della L.R. 39/2005   | € 80,00  |
| <b>P.A.S. PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA</b> art.6 D.Lgs.03/03/2011 n.28   | € 120,00   |
| <b>AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE</b> limitatamente agli interventi di cui agli articoli 38 e 39 del Regolamento Urbanistico                                | € 100,00   |
| <b>AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE</b> art. 25 del R.E.  | € 60,00  |
| <b>ATTI DI ASSENSO</b> art. 4 del R.E.   | € 60,00  |
| <b>VINCOLO PAESAGGISTICO</b><br>Autorizzazione ordinaria<br>Autorizzazione semplificata<br>Accertamento di Compatibilità paesaggistica                     | € 60,00  |
| <b>P.A.P.M.A.A.</b>  | € 0,35/mc fino a 5000 mc. (con un importo minimo di € 350,00)<br>€ 0,17/mc per volumi eccedenti i 5000 mc. (con un importo massimo di € 2500,00) |
| <b>PIANI ATTUATIVI, PIANI DI RECUPERO, PROGETTI UNITARI E PROGETTI CONVENZIONATI</b>   | € 350,00   |
| <b>DICHIARAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO</b>   | € 70,00  |
| <b>AUTORIZZAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO</b>  | € 140,00   |

|  |  |
|--|--|
| <b>RINNOVO, VOLTURE E PROROGHE</b> (diverse da proroghe di cui art.30 comma 3 D.L.69/2013 convertito L.98/2013) <b>DI PERMESSI DI COSTRUIRE</b>  | <b>50% delle somme previste per l'atto originario</b>  |
| <b>VARIANTI IN CORSO D'OPERA</b><br>Permesso di costruire in variante<br>SCIA in variante  | <b>Si applicano i diritti di cui alla categoria corrispondente per SCIA o Permesso di costruire</b>  |
| <b>VARIANTE FINALE</b> art.143 comma 3 L.R. 65/2014  | <b>€ 50,00</b>   |
| <b>SANATORIE</b><br>Permesso di costruire in sanatoria<br>Attestazione di conformita' in sanatoria   | <b>€ 150,00</b>  |
| <b>CONDONO EDILIZIO</b><br>Sanatorie ex art.31 L.47/85, ex art.39 L.724/94:<br>- Attestazione di conformita' e permessi di costruire non onerosi e gratuiti<br>- Permessi di costruire onerosi | <b>€ 50,00 al rilascio dell'atto<br/>€ 70,00 al rilascio dell'atto</b>   |
| <b>CONDONO EDILIZIO</b><br>- Sanatorie ex art.32 commi 25 e ss. D.L. 269/03 convertito L.326/03 e s.m.i.<br>- L.R. n.53/2004 (terzo condono edilizio)  | <b>Art.32 comma 40 D.L.269/03 "Alla istruttoria della domanda di sanatoria si applicano i medesimi diritti e oneri previsti per il rilascio dei titoli abilitativi edilizi, come disciplinati dalle Amministrazioni comunali per le medesime fattispecie di opere edilizie..."</b> |
| <b>DEPOSITO CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA'</b>   | <b>€ 50,00</b>   |
| <b>CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b> ai sensi dell'art. 10 D.P.R. 380/2001   | <b>€ 50,00 fino a 20 particelle, oltre €1,00 a particella fino a massimo €100,00</b>   |
| <b>CERTIFICATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA</b> ai sensi dell'art.16 D.P.R.394/99 e artt.5bis e 29 D.LGS.286/98   | <b>€ 50,00</b>   |
| <b>ATTESTAZIONE ALLINEAMENTI E QUOTE</b>   | <b>€ 50,00</b>   |
| <b>PARERE PREVENTIVO</b>   | <b>€ 110,00</b>  |

#### **Diritti di segreteria SUAP - Sportello unico attività produttive**

| Descrizione   | Importo  |
|---|--|
| <b>Richieste copie pratiche</b>                       | <b>€ 12,00 (se pratica digitale)<br/>€ 30,00 (se pratica cartacea)</b> |
| <b>Parere preventivo (per ogni endo-procedimento)</b> | <b>€ 50,00</b>   |
| <b>Procedimento SUAP (per ogni endo-procedimento)</b> | <b>€50,00</b>  |
| <b>Richiesta di collaudo</b>                          | <b>€ 90,00</b>   |
| <b>Conferenza dei servizi</b>                         | <b>€100,00</b>   |

ATTENZIONE: tali diritti **NON SONO** alternativi a quelli dovuti per le pratiche edilizie, per le pratiche relative a insegne, segnaletica, ecc. o ai diritti dovuti agli enti terzi (ASL, REGIONE, ARPAT, etc.).

Il pagamento dei diritti di segreteria dovrà essere effettuato in favore del *Servizio Tesoreria c/o, BANCA C.R. FIRENZE S.P.A. - Agenzia di Greve in Chianti, codice IBAN IT 14 N 06160 37890 100000046005*, oppure tramite c/c postale 171504 intestato *Servizio Tesoreria del Comune di Greve in Chianti*, causale: *Diritti di segreteria*.